

- De reservering is voor de huurder en verhuurder bindend. De reservering wordt door de verhuurder per e-mail bevestigd.
- De huurder kan de woning betrekken vanaf 16.00 uur 's middags.
De huurder dient op de dag van vertrek de woning voor 10.00 's morgens te verlaten.

Betalingen:

- Na bevestiging van de reservering door de verhuurder dient 50% van de huursom binnen 14 dagen betaald te zijn.
- Het restant van de huursom moet uiterlijk 6 weken voor de reserveringsdatum (aankomstdatum) in bezit zijn van verhuurder.
- In geval van latere reserveringen geldt een betalingstermijn van 10 dagen voor het volledige bedrag.
- Bij niet tijdige betaling is de huurder in verzuim. Hij wordt daar door de verhuurder per email op gewezen en heeft dan alsnog de mogelijkheid het verschuldigde bedrag binnen 7 werkdagen te voldoen. Indien betaling ook dan uitblijft wordt de overeenkomst geannuleerd.
- Bij vertrek wordt de woning door de huurder en verhuurder gecontroleerd op eventuele schade en compleetheid. Ook zal gekeken worden op het vakantiehuis in een nette staat (bezemschoon en opgeruimd) wordt afgeleverd door de huurder.

Annuleringen :

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| 4 maanden voor aankomstdatum | 15% van de huursom betalen |
| 3 maanden voor aankomstdatum | 40% van de huursom betalen |
| 2 maanden voor aankomstdatum | 50% van de huursom betalen |
| 1 maand voor aankomstdatum | 75% van de huursom betalen |
| Binnen 2 weken voor aankomstdatum | 90% van de huursom betalen |
- Bij voortijdig vertrek betaald u de volledige prijs van de overeengekomen tariefperiode.
- De huurder dient problemen te melden aan de verhuurder. Telefoonnummers zijn in het vakantiehuis aanwezig. De verhuurder zal trachten problemen ter plaatse snel op te lossen.
- De verhuurder is niet aansprakelijk voor persoonlijk letsel en eventuele schade.
- Verblijf van meer personen dan dat geschikt voor het type woning is niet toegestaan. Het aantal personen dient bij reservering aan de verhuurder kenbaar gemaakt te worden. Tenzij anders besproken.